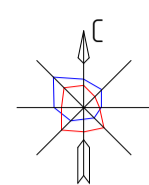


**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
застройки жилого района  
на 1 000 жителей  
М 1 : 2 500**



**Условные обозначения**

- Зона жилой застройки
- Асфальтобетонное покрытие
- Озеленение
- Озеленение, в т.ч. техзоны
- Детские площадки
- Спортивная площадка
- Жилой дом
- Торговый центр
- Детское дошкольное учреждение
- Фельдшерско-акушерский пункт с аптекой и молочной кухней
- ШРП проектируемый
- Проектируемая ТП
- Проектируемая скважина
- Площадка ТБО
- Границы проектируемых участков
- Границы земельных участков

**Спецификация участков**

№ п/п	Наименование	Кол-во	Всего	% от общей площади
I очередь строительства				
1	Уч. под ИЖС 1200-1500 м²	27	44 246	
2	Уч. под ИЖС более 1500 м²	32	42 909	
Итого по I очереди		59	87 155	11,4 (15,5%)
II очередь строительства				
3	Уч. под ИЖС 1200-1500 м²	75	107 777	
4	Уч. под ИЖС более 1500 м²	27	44 225	
Итого по II очереди		102	152 002	19,2 (26,2%)
III очередь строительства				
5	Уч. под ИЖС 1200-1500 м²	83	123 288	
6	Уч. под ИЖС более 1500 м²	4	7 642	
Итого по III очереди		87	130 930	16,6 (22,6%)
IV очередь строительства				
7	Уч. под ИЖС 1200-1500 м²	47	68 107	
8	Уч. под ИЖС более 1500 м²	87	137 900	
Итого по IV очереди		134	206 007	26,1 (35,7%)
Участки под ИЖС		378	576 904	73,3 (100%)
9	Объекты соцкультбыта	10	30 474	3,7
10	Автостоянки	-	70 664	8,9
11	Озеленение	-	99 460	12,6
12	Технические зоны (озеленение)	4	12 220	1,5
Общая площадь			789 702	100%

					<b>0114.12-ПЗУ</b>			
					Липецкая обл., Липецкий р-н, Подовский сельсовет, с. Боринское, кад. № 48-13-1530301-200, 201, 202, 203 ООО "Хаус Консалтинг-Л"			
Изм.	Колуч.	Лист № докум.	Подп.	Дата	Проект планировки жилого района в с. Боринское, площадь 79 га	Страниц	Лист	Листов
ГИП	Кобыришин					П	4	
Разраб.	Лопин					МУ "АПГ" администрации Липецкого муниципального района		
Н. контр.	Кольчов					Генплан		